



قرار المجلس التنفيذي رقم 10 لسنة 2022 بشأن إنشاء المنصة الإلكترونية للتصرفات العقارية عن بعد في إمارة رأس الخيمة

ولي العهد ورئيس المجلس التنفيذي

نهن محمد بن سعود بن صقر القاسمي

بعد الاطلاع على القانون رقم (7) لسنة 2012 في شأن إنشاء المجلس التنفيذي لإمارة رأس الخيمة،
والقانون رقم (2) لسنة 2022 بشأن التصرفات العقارية عن بعد في إمارة رأس الخيمة.
أصدرنا القرار الآتي:

المادة (1)

تنشأ لجنة تسمى لجنة التوجيه والمتابعة برئاسة المهندس أحمد بن سعيد الصباح النعيمي وعضوية كل من:

1- عبد الله صالح سمحان النعيمي.

2- محمد أحمد عسران

3- رمان جارح.

المادة (2)

تجتمع اللجنة بدعوة من الرئيس مرة على الأقل كل شهر ويجوز دعوتها للاجتماع كلما رأى رئيسها ضرورة لذلك ولا تكون اجتماعاتها صحيحة إلا إذا حضر أغلب الأعضاء.

وتصدر اللجنة قراراتها بأغلبية أصوات الحاضرين فإذا تساوت الأصوات رجح الجانب الذي فيه الرئيس.

المادة (3)

تختص اللجنة المذكورة بالآتي:

1- رسم السياسة العامة لمشروع منصة التصرفات العقارية عن بعد ومتابعة تنفيذه في ضوء الأهداف الاستراتيجية المحددة له.

2- وضع موازنة مالية للمشروع في حدود الأهداف الاستراتيجية المحددة له.

3- وضع مؤشرات الأداء للوحدة الإدارية للمشروع والفرق المشاركة في إنشائه في ضوء الأهداف الاستراتيجية المحددة.



- 4- الرقابة على تنفيذ البنية التحتية الإلكترونية للمشروع بصورة تضمن كفاءتها وفعاليتها، والاستخدام الأمثل للموارد المتاحة لتنفيذه.
- 5- رفع تقرير شهري إلى سمو ولي العهد عن أعمالها ومقترحاتها بشأن إنجاز العمل بالمشروع وتطويره والتحديات والمخاطر التي تواجهه ومقترحات تجاؤها.
- 6- أية مهام أخرى تعرض عليها من سمو ولي العهد.

المادة (4)

تنشأ وحدة إدارية برئاسة مايكل أفالو وعضوية كل من:

- 1- هيلاي سيليفانسي.
- 2- ماكس سمولوفيتش.
- 3- المهندسة منى غانم الطويل.
- 4- السيدة ديما المصري.

تختص الوحدة المشار إليها بالآتي:

- 1- وضع خطة عمل لتنفيذ المشروع تتضمن مراحل تنفيذه ومتطلبات كل مرحلة من الخبرات والموارد والمدة اللازمة لتنفيذها، والأسس والمعايير التي استندت إليها الوحدة في تحديد الموارد المطلوبة.
- 2- تقييم التحديات والمخاطر التي تواجه إنشاء المشروع وتحليلها واقتراح الحلول المناسبة لها.
- 3- العمل على ربط المشروع بالبنية التقنية لمقدمي خدمات الثقة المعتمدين في الدولة.
- 4- تهيئة المنصة لاستخدام الهوية الرقمية الصادرة عن الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية والوسائل الأخرى الآمنة كوسيلة لإثبات الشخصية والحضور والنفوذ إلى خدمات المنصة.
- 5- تقديم تقرير أسبوعي إلى اللجنة عن سير العمل في إنشاء المشروع يتضمن ما تم إنجازه من أعمال ومقترحات الوحدة حول تطوير العمل وإنجازه، ونتائج تحليل التحديات والمخاطر التي تواجه تنفيذ المشروع والحلول اللازمة لمجابهتها.
- 6- أية مهام أخرى تعرض عليها من اللجنة.

المادة (5)

تشكل الوحدة الإدارية فرق عمل لتنفيذ المشروع من كل من:

- 1- دائرة البلدية
- 2- هيئة الحكومة الإلكترونية.
- 3- بنك رأس الخيمة الوطني.

- 4- شركة الحمرا للتطوير.
 - 5- من تراه من أهل الخبرة في المهام والأعمال التي تحددها له.
- تباشر الفرق الاختصاصات التي تعهد إليها من الوحدة الإدارية.

المادة (7)

يعمل بهذا القرار من تاريخ 2022 /09 /23 وينشر في الجريدة الرسمية.

محمد بن سعود بن صقر القاسمي
ولي العهد ورئيس المجلس التنفيذي

صدر عنا اليوم 27 من شهر صفر لسنة 1444 هـ
الموافق 23 من شهر سبتمبر لسنة 2022 م